



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 11,00 mp. situat în Focșani, str. Bucegi nr.30, județul Vrancea, T193, P10672 înscris în CF69375, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Său Zonica**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 11,00 mp. situat în Focșani, str. Bucegi nr.30, județul Vrancea, T193, P10672 înscris în CF69375, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Său Zonica, Referatul de necesitate nr.29481/22.03.2022, Referatul de aprobare nr.29497/22.03.2022 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 29503/22.03.2022;
- văzând Contractul de concesiune nr. 8013/08.04.2003 și extrasul de Carte funciară nr.29894/22.03.2022;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- având în vedere HCL nr.28/26.01.2017, prin care s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- având în vedere art.36 alin.1 lit.d din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.(1)** Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 11,00 mp. situat în Focșani, str. Bucegi nr.30, județul Vrancea, T193, P10672, înscris în CF69375, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și conform extrasului de carte funciară nr. 29894/22.03.2022, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, la prețul de **1.188 euro** (108,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **doamna Său Zonica**

**(2).**Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.8013/08.04.2003 și a Extrasului de carte funciară nr.29894/22.03.2022.

**(3).**Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

**(4).** Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către domnul Primar Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

**(5).** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

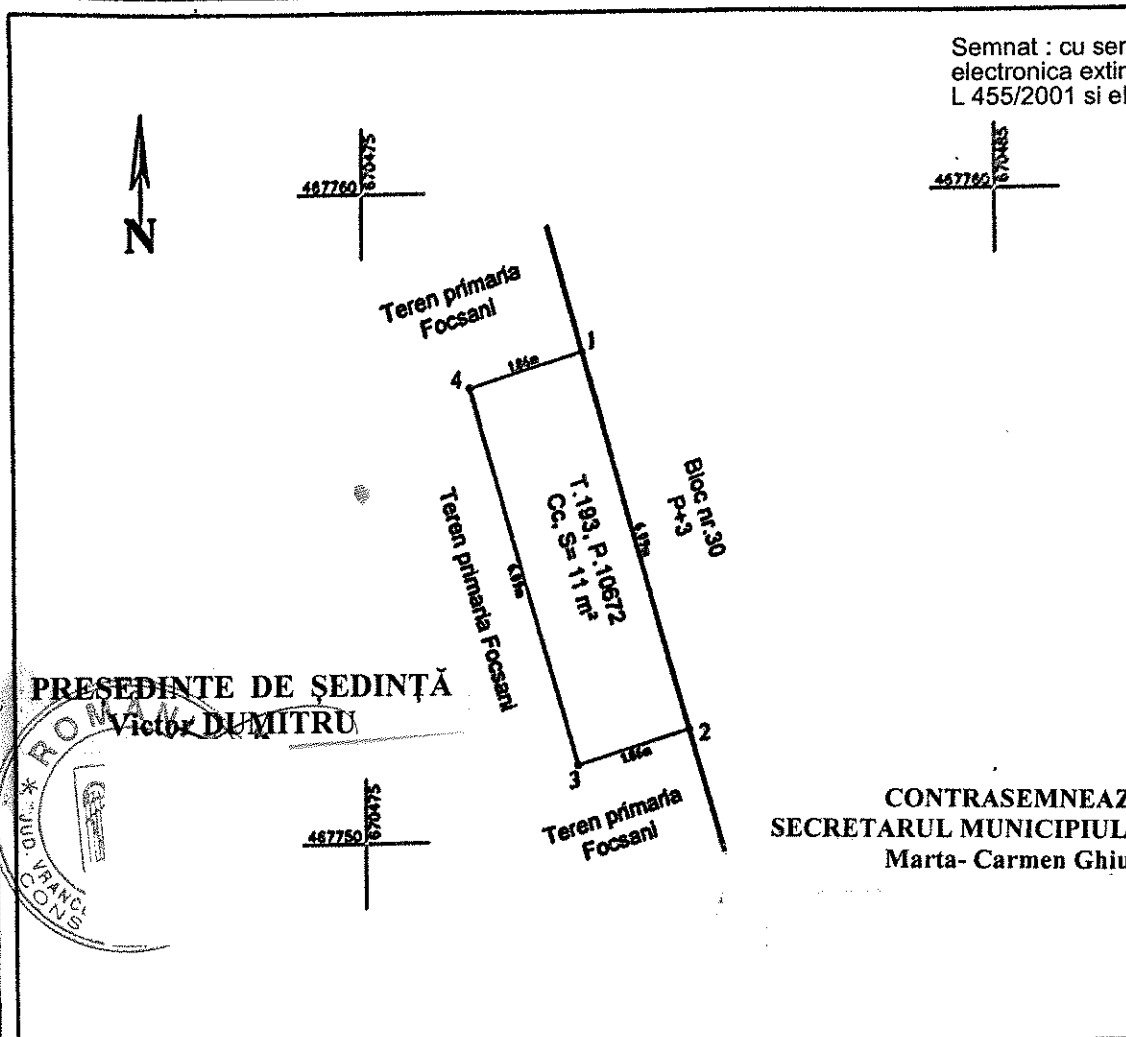
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Victor DUMITRU**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul General al Municipiului Focșani**  
**Marta- Carmen GHIUȚĂ**

**Municipiul Focsani, 31 martie 2022**  
**Nr. 97**

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului                                           |
|---------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| 69375               | 11 mp              | Intravilan mun. Focsani, Str. Bucegi, nr.30, T.103, P.10672 |
| Cartea Funciara nr. | UAT                | FOCSANI, jud. Vrancea                                       |

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS



PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
Victor DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCŞANI  
Marta- Carmen Ghiuţă

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------------------|----------------|-----------|
| 10672       | Cc                     | 11             |           |
|             |                        |                |           |
|             |                        |                |           |
| Total       |                        | 11             |           |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|-----------|
|             |            |                                  |           |
|             |            |                                  |           |
|             |            |                                  |           |
| Total       |            |                                  |           |

Suprafata masurata = 11 mp  
Suprafata din act = 11 mp

Semnatura si parafă

Executan  
Ing. Ionel

Sai  
li

Data: Octombrie 2021

IONITA RADU

OCPI: B; VN; 0080

DU

Digitally signed

by RADU IONITA

Date: 2021.11.02

12:06:21 +02'00'

Inspector:

Cleopatra  
Andrei

Digitally signed by  
Cleopatra Andrei  
Date: 2021.11.09 15:34:40  
+02'00'

Stampa BCP

CATEGORAB

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrati si scrierea numarului cadastral